**羊家艺术广场党建元素布展项目**

**竞 争 性 磋 商**

**采 购 文 件**

**项目编号：XZNTCG-2022-003**

**项目名称：羊家艺术广场党建元素布展项目**

**采购单位：常州市武进区牛塘镇卢西村民委员会**

**代理机构：江苏博之信项目管理咨询有限公司**

**日 期：二〇二二年九月**

## 第一章 羊家艺术广场党建元素布展项目竞争性磋商采购公告

项目概况:羊家艺术广场党建元素布展项目 的潜在供应商应在武进公共资源交易平台获取采购文件，并于2022年10月10日9:00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、采购编号：XZNTCG-2022-003

2、项目名称：羊家艺术广场党建元素布展项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、采购需求：羊家艺术广场党建元素布展深化设计及施工。

5、预算金额：45万元；最高限价：45万元

6、合同履行期限：40日历天。

7、本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3.本项目的特定资格要求：

（1）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,且必须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织，不得参加；

4、落实政府采购政策需满足的资格要求：无；

三、获取采购文件

1、时间：2022年9月23日至2022年9月30日17:00

2、获取方式：网上自行获取。

3、文件每套售价人民币500元。竞谈文件费用须在2022年9月27日17：00前缴纳至代理机构，未缴纳竞磋文件费用的供应商不得参与项目竞磋（供应商缴纳费用后将缴费凭证发至代理机构邮箱：2235535433@qq.com，以便代理核对费用是否到账）。

4、竞谈文件费用缴纳账户信息：

账户：江苏博之信项目管理咨询有限公司

账号： 3200 1626 7360 5250 8102

开户银行：中国建设银行常州市武进支行营业部

四、响应文件提交

截止时间：2022年10月10日9:00分（北京时间）

地点：江苏博之信项目管理咨询有限公司评标室（常州市武进区虹西路186号1号楼四楼）

五、开启时间：2022年10月10日9:00分（北京时间）

地点：江苏博之信项目管理咨询有限公司开标室（常州市武进区虹西路186号1号楼四楼）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

现场勘查时间：获取文件后自行踏勘

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：常州市武进区牛塘镇卢西村民委员会

地址：牛塘镇卢西村委内

联系人：蒋书记 联系方式：13585312277

2、采购代理机构信息

名称：江苏博之信项目管理咨询有限公司

地址：常州市武进区虹西路186号1号楼四楼

项目联系人：吴工 电话：0519-89853399 13915800580

## 第二章 供应商须知前附表

供应商应仔细阅读本采购文件的所有内容（包括答疑、补充、澄清以及修改等），按照本采购文件要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性，否则其一切后果自负。

| 序号 | 内 容 |
| --- | --- |
| 1 | 项目名称：羊家艺术广场党建元素布展项目  采购编号：CZBX-ZC2022- |
| 2 | 磋商保证金数额为：免收  户名: / 账 号: / 开户行: / |
| 3 | 已获取采购文件的供应商对采购文件如有疑问，可于2022年9月30日17：[00时前将相关疑问以书面形式提交至江苏博之信项目管理咨询有限公司（常州市武进区虹西路186号1号楼四楼）。未提出疑问将被视为完全认同采购文件，逾期将不接受其对于采购文件的相关异议。代理机构作出的澄清或修改将以书面形式通知所有供应商。](mailto:00时前将相关疑问（格式详见招标文件中) |
| 4 | 现场勘察：□组织 不组织 现场勘查时间：获取文件后自行踏勘  联系人：/ 联系电话：/ |
| 5 | 响应文件：正本一份、副本二份，胶装成册。 |
| 6 | 磋商会议时间：详见竞争性磋商公告  地　点：详见竞争性磋商公告 |
| 7 | 投标有效期：45天。 |
| 8 | 供应商资格审查要求：详见“响应文件的格式”。 |
| 9 | 评审方法： □最低评审价法 综合评分法 |
| 10 | 履约保证金：□需要提供，成交价的10% 不需提供 |
| 11 | 磋商报价次数：2次（其中首轮报价为响应文件中的报价，磋商后进行的报价为最终报价） |

**第三章 供应商须知**

**一、总则**

**（一）当事人**

1、采购人（采购人）：系指 常州市武进区牛塘镇卢西村民委员会 。

2、供应商：是指响应磋商文件且符合磋商文件规定的资格条件和参加竞争性磋商的法人、其他组织或者自然人。

3、采购机构：系指 江苏博之信项目管理咨询有限公司 。

4、磋商小组：系指根据《中华人民共和国政府采购法》以及相关法律法规以及规定，由采购人代表和有关专家组成以确定成交供应商或者推荐成交后候选人的临时组织。

5、成交供应商：系指经磋商小组评审确定的符合采购需求、质量和服务要求，并对磋商文件做出实质性响应，取得与采购人签订合同资格的供应商。

**（二）参考依据及原则**

1、《政府采购法》；

2、《民法典》；

3、《政府采购法实施条例》；

4、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》；

5、《政府采购供应商质疑和投诉办法》；

6、《江苏省政府采购供应商监督管理暂行办法》；

7、其他有关法律、行政法规以及省、市、区规范性文件规定。

**二、磋商文件**

**（三）磋商文件**

1、磋商文件包括本文件目录所列全部内容及相关补充、澄清和修正文件，供应商应仔细阅读，并在响应文件中充分反映磋商文件的所有要求。

2、供应商应领取磋商文件及有关资料，按磋商文件要求提交资料并对磋商文件各项内容做出实质性响应，供应商应自行承担责任，并可能导致其投标被拒绝。

3、供应商一旦参加本项目，即被认为接受了本磋商文件中的所有条件和规定。

4、磋商文件仅作为本次采购使用。

**（四）磋商文件的澄清和修正**

1、在磋商截止时间前无论出于何种原因采购人可对磋商文件进行澄清或修正，根据具体情况，可酌情延长投标截止时间。

2、如需对磋商文件进行澄清或修正，将用书面形式通知所有获得磋商文件的供应商，其作为磋商文件的一部分，与磋商文件具有同等约束力。

**三、响应文件的编制与递交**

**（五）****响应文件的构成**

1、响应文件按第七章要求组成。

2、所有文件、往来函件均应使用简体中文（规格、型号辅助符号例外）。

3、响应文件由供应商按给定格式如实填写（编写），须有法人、法定代表人或法定代表人授权代表签字（盖章），方为有效，未尽事宜可自行补充。

4、供应商投标一律以人民币为投标结算货币,结算单位为“元”。

5、响应文件格式部分，应由供应商按给定格式提供，不得更改。

6、响应文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认，并应在响应文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

7、响应文件须装订成册并加以密封，密封袋表面应注明项目名称、采购编号、供应商名称并加盖供应商公章。如果供应商未按上述要求进行密封和标记，代理机构对误投或过早启封概不负责。对由此造成提前开封的响应文件，代理机构予以拒绝，并退回给供应商。

8、响应文件不应有涂改、增删和潦草之处，如有必须修改时，修改处必须有法人、法定代表人或法定代表人授权代表的签字和盖章。

9、供应商在响应文件中应加盖与供应商全称相一致的标准公章，不得使用其他形式如带有“专用章”等字样的印章，否则视为无效响应文件；供应商法定代表人或授权代表的签字或盖章须为全名，否则视为无效响应文件。

10、供应商应自行承担所有与参加竞磋有关的费用。

**（六）无效响应文件的确认**

供应商有下列情况之一者，其响应文件无效：

**1、未提供法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书的；**

**2、响应文件未加盖公章或无法定代表人（法定代表人授权代表）签名或盖章的；**

**3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的；**

**4、响应文件未按采购文件规定的格式、内容和要求填写的；**

**5、响应文件关键内容字迹模糊不清、无法辨认的；**

**6、响应文件中有多个报价且未声明以哪一个为准的；**

**7、响应报价超过最高限价（总价最高限价及单价最高限价）或预算价的；**

**8、响应文件载明的采购项目的完成期限超过采购文件规定的期限；**

**9、响应文件背离采购文件中规定的必要技术功能要求；**

**10、响应文件附有采购人不能接受的商务条件；**

**11、各响应文件之间出现不应有的相似、相同、错误；**

**12、提供虚假材料（包括工商营业执照、财务报表、资格证明文件等）；**

**13、不符合国家法律法规及采购文件中规定的其他实质性要求。**

**四、磋商文件的提交、评审**

**（七）磋商文件递交**

1、采购人按磋商文件的规定，在统一的时间和地点组织磋商会议。会议由采购人或采购代理机构主持，供应商代表（法定代表人或被授权委托人）应签名报到以证明其出席。采购人收到磋商文件后，核查供应商代表（法定代表人或被授权委托人）的身份（必须提供第二代居民身份证，如未提供，则拒绝接受其响应文件），如实记载磋商文件的送达时间和密封情况，签收保存。任何单位和个人不得在开标前开启响应文件。

2、资格审查和评分要求的相关各种资格、资质、证书、证明、业绩合同等材料需在开标现场及时提交。

3、供应商在提交响应文件时须提供法定代表人或代理人身份证原件，未提供的，采购机构不接受其响应文件，不予参加磋商和评审。

**（八）磋商会议**

1、磋商会议按磋商文件中规定的时间、地点举行，由采购机构主持，采购人、所有供应商、有关监督部门的代表参加会议。供应商参加磋商会议的应由法定代表人或者委托代理人携带身份证明原件准时参加。

2、检查响应文件密封情况：由供应商或者其推选的代表检查响应文件的密封情况。

3、由磋商小组组织磋商评审，采购机构对磋商评审过程予以记录

**4、磋商报价次数：响应文件的磋商报价作为首次报价，在磋商小组评审磋商结束后，所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最终报价，最终报价作为成交的依据。**

**（九）资格审查：**由采购人委托磋商小组对供应商递交的响应文件中的资格审查材料进行资格审查，以确定供应商是否具备磋商资格，格式及要求详见第八章。

**（十）评审**

1、磋商小组：（1）采购人将根据采购项目的特点组建磋商小组，其成员由采购人代表、技术、经济等方面的专家组成，人数为3人或3人以上的单数。

（2）评审中因磋商小组成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致磋商小组组成不符合本办法规定的，采购人或者采购代理机构应当依法补足后继续评审。被更换的磋商小组成员所作出的评审意见无效。

（3）无法及时补足磋商小组成员的，采购人或者采购代理机构应当停止评审活动，封存所有响应文件和开标、评审资料，依法重新组建磋商小组进行评审。原磋商小组所作出的评审意见无效。

（4）采购人或者采购代理机构应当将变更、重新组建磋商小组的情况予以记录，并随采购文件一并存档。

2、磋商小组负责对符合资格的供应商的响应文件进行符合性审查，以确定是否满足采购文件的实质性要求。

3、对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组应当以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。

供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

**供应商拒不按照评审小组要求作出澄清、说明或者补正的，作为无效响应处理。**

4、响应文件报价出现前后不一致的，除采购文件另有规定外，按照下列规定修正：

（1）响应文件中开标一览表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

（2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；

（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，作为无效响应文件处理。缺项漏项或者数量不符合磋商文件要求的作为无效响应文件处理；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

**5、磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。**

6、磋商小组根据响应文件本身的内容进行评审，而不寻求外部的证据。

7、实质上没有响应磋商文件的报价将被拒绝。供应商不能通过修正或撤消不符合要求的偏离或保留从而使其响应成为实质上响应。

8、对于响应文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，磋商小组可以接受，但这种接受不能损坏或影响任何供应商的相对顺序。

9、磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

10、在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其企业负责人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附企业负责人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

10、经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

11、磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。

12、在磋商期间，供应商不得向评委询问评审情况，不得进行影响评审结果的活动。

13、为保证项目的公正性，在评审过程中，评委不得与供应商私下交换意见。在采购工作结束后，凡与评审情况有接触的任何人不得也不应将评审情况扩散出评委人员之外。

14、磋商小组不向未成交供应商解释原因，不退还响应文件。

**五、确定成交**

**（十一）确定成交候选供应商**

成交候选供应商的确定原则及标准，详见第五章。

**（十二）成交公告**

采购人或者采购代理机构应当自成交供应商确定之日起2个工作日内，在代理机构网站上公告成交结果。成交公告期限为1个工作日。

**（十三）采购项目的废标**

**1、评审中作为终止竞争性磋商活动的情况：**

**（1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；**

**（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；**

**（3）供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；**

**（4）因重大变故，采购任务取消的。**

成交供应商有下列情形之一的，将不予退还其交纳的投标保证金或履约保证金；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

**1）成交后无正当理由不与采购人订合同的；**

**2）违反政府采购法相关法律法规的；**

**3）转包或未经采购人同意违法分包的；**

**4）拒绝履行合同义务的。**

**（十四）成交无效的确认**

**1）提供虚假材料谋取成交的；**

**2）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；**

**3）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；**

**4）向采购人、采购代理机构、评审委员会组成人员行贿或者提供其他不正当利益的；**

**5）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。**

**供应商有上述（1）至（5）项情形之一的，中标无效。有上述（1）至（5）项情形之一的，处以政府采购项目中标金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加牛塘镇政府组织的采购活动，并予以公告，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机构吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。**

**（十五）成交通知书**

1、在公告成交结果的同时，采购人或者采购代理机构向成交供应商发出成交通知书。

2、成交通知对采购人和成交供应商具有法律约束力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果或者成交供应商放弃中标，均应当承担相应的法律责任，且不影响代理服务费的支付。

**（十六）签订合同**

1、成交供应商应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照采购文件、响应文件及澄清文件等的约定，签订书面合同。所签订的合同不得对采购文件和响应文件作实质性修改。采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。合同签订7个工作日内到代理机构备案，作为付款的必备条件。

**（十七）保密**

参与磋商活动的当事人应对磋商文件和响应文件中的商业秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

**（十八）其他条款**

1、供应商成交后直至验收止，未经采购人同意，成交供应商不得以任何形式和理由转包或者分包；如出现上述情形，采购人向有关部门出申请并经批准后，可取消其成交资格，并与其立即解除合同，由此引起的经济损失全部由成交供应商承担。

2、不论采购过程和结果如何，供应商的响应文件（包括成交供应商提供的样品）均不退还；未成交的供应商提供的样品予以退还。

3、除非有特殊要求，磋商文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

**六、质疑处理**

**（十九）质疑**

1、供应商质疑应按照法律法规规定提出，具体详见《中华人民共和国政府采购法》第51-58条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第52-58条以及《政府采购质疑和投诉办法》等条款。  
 2、采购人、采购代理机构接收质疑函的联系电话等详见采购公告，质疑函格式参见财政部《政府采购供应商质疑函范本》,未在质疑有效期提供并补正依法依规的质疑的，不予受理。供应商针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出，否则不予受理。

**七、代理费支付**

按计价格[2002]1980号标准收费计取（差额定率累进法计算，不满3000元的按3000元计取），由成交供应商在合同签订前支付至代理机构指定帐户。

|  |  |
| --- | --- |
| 服  费　　　 务  　 类  率　 型  成交金额（万元） | 服务采购 |
| 100以下 | 1.5% |
| 100-500 | 0.8% |
| 500-1000 | 0.45% |
| 1000-5000 | 0.25% |
| 5000-10000 | 0.1% |

代理服务费账户：江苏博之信项目管理咨询有限公司

账号： 3200 1626 7360 5250 8102

开户银行：中国建设银行常州市武进支行营业部

## 第四章 采购内容和需求

一、项目概况

为进一步加强和改进基层宣传思想文化工作和精神文明建设，打通宣传群众、教育群众、关心群众、服务群众的“最后一公里”，结合卢西村广场实际情况，对便民广场场地及党建公园周边进行提升改造，打造党建宣传小品、休息区、党建游廊、文明健康宣传墙绘，对党建公园周边荒废田地、水池清理美化，同时为提升村容村貌，对田地利用统一栅栏进行规整。

二、文化理念

本着“服务基层，惠及民生”的工作宗旨，落实“为民、便民、安民”具体举措，寓党建工作于为民服务之中，增强服务于民的力量，提高服务于民的质量，奋力提升群众获得感、幸福感、安全感，打造和谐社会生活共同体，学习教育新常态、组织协同新常态、宣传服务新常态、社会公益新常态，实现惠民利民新篇章。

三、建设目标

结合卢西村“一路乡伴”全民广场，通过创意的造型、新颖的形式、精准的内容，巧妙融入党建宣传、文明健康等内容，简洁凝练，鲜活生动，以润物无声的传播方式，奏响移风易俗新乐章，潜移默化中向村民传递文明正能量；结合造型座椅、遮阳亭、游廊实现便民休憩功能；对党建公园周边环境进行美化提升，营造村庄美丽和谐氛围。

四、采购范围

1.广场主标识

2.景观小品（党建小品共9个）

3.广场地面、休憩座椅及亭子、党建游廊

4.广场周边沿路民宅外立面墙绘

5.村庄田地栅栏、广场池塘护栏

6.沿街超市门面

7.党建公园周边围墙墙绘

8.党建公园东侧小菜园

9.党建公园西侧水池美化

10.党建公园场地景观绿化

五、其他要求

1、项目实施期：40日历天，合同签订后5天内提交深化设计图纸并通过采购人确认后方可施工。

2、质量要求：符合国家相关规范要求；

3、费用承担和设计成果补偿标准：不补偿

4、付款：项目验收通过经审计后付审定价的50%，满一年后付至审定价的90%（含质保金），二年后付清余款。

5、质保：一年；质保金为审定价的10%，在质保期满后支付。

5、报价说明

（1）本项目最高限价45万元（其中设计费不得超过3万元）。本工程由供应商根据实际情况确定报价，总价包干。供应商应根据企业自身实力和管理水平，并考虑本工程的内容、工程的复杂性和实施期间各类材料的市场风险和政策性调整因素确定报价，竞磋报价为供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和，为实施、完成并质保期以及履行采购文件中约定的风险范围内的所有责任和义务所发生的全部费用。一旦成交后，总价不再调整。采购人不再向成交供应商支付其他任何费用。

7、成交供应商必须保证采购人在使用成交供应商提供的本项目全部成果时，均不会引起因第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和设计权等知识产权而遭受起诉。一旦出现侵权，一律由供应商承担全部责任。

8、成交供应商必须针对本项目实际情况做好各项完备的安全保障措施，建立健全安全责任制度，全面保证项目人员及项目实施过程中第三方人员的安全。服务期间因成交供应商原因导致的所有事故均由成交供应商承担相应经济与法律责任，与采购人无关。

**第五章 评审方法和评审细则**

**一、评审方法**

本项目采用综合评分法，由磋商小组对所有有效响应进行详细的评分，采用百分制计分方法。评审时，磋商小组各成员遵循公平、公正、择优原则，独立对每个有效供应商的响应文件进行评价、打分，各个供应商的评审后最终得分为汇总计算所有磋商小组成员所评定分值的平均值（保留2位小数）。评审结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按最终报价由低到高顺序排列。得分且最终报价相同，采购人确认以技术方案得分高的为成交供应商。

评分标准

| 序号 | 评审因素 | 分值 | 评分标准 |
| --- | --- | --- | --- |
| 一 | 投标报价（20分） | | |
| 1 | 报价 | 20 | 价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算（计算结果四舍五入保留两位小数）：  磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）\*价格权重 |
| 二 | 企业综合实力（10分） | | |
| 1 | 类似业绩 | 10 | 投标人提供自2019年9月份至今承接过类似项目设计施工一体化项目业绩的，每提供一份得5分，最高10分。  **（提供合同复印件加盖公章，原件携带至现场核查，不提供不得分）** |
| 三 | 技术方案（70分） | | |
| 1 | 项目定位 | 10 | 项目定位及打造需求完全理解，能够完全结合实地特色，提炼特色内容的得10分；项目定位及打造需求比较理解，能够较完全的结合实地特色，提炼特色内容的得8分；项目定位及打造需求基本理解，能够基本结合实地特色，提炼特色内容的得5分；没有提供不得分。 |
| 2 | 设计说明 | 10 | 总体设计说明对项目的设计方案解读准确，构思新颖，主题鲜明突出的得10分；总体设计说明能对项目的设计方案解读基本准确，主题一般的得8分；总体设计说明能对项目的设计方案解读不够，主题不够突出的得5分；没有提供不得分。 |
| 3 | 方案  完整度 | 10 | 设计方案内容非常完整，布局非常合理，完全体现当地特色要求，方案切实可行的得10分；设计方案内容比较完整，布局比较合理，比较体现当地特色要求，方案比较可行的得8分；设计方案内容基本完整，布局基本合理，基本体现当地特色要求，方案基本可行的得5分；未提供不得分。 |
| 4 | 造型细节设计 | 10 | 提供造型的设计方案效果展示，对每个造型巧妙构思，合理布局，色彩审定和展示效果主题明确，得10分；主题较明确，得8分；主题一般，得5分；未提供不得分。 |
| 5 | 立意创新 | 10 | 以一村一品牌的党群服务形象为出发点，用创新、靓丽、鲜明的形式表现，突出本村党群服务品牌形象，创新性非常高的得10分；立意比较符合，创新性比较高的得8分；立意基本符合，创新性一般的得5分；未提供不得分。 |
| 6 | 项目实施建设方案 | 10 | 项目组织实施方案规划合理，人员安排充足合理，时间进度安排合理，措施科学合理，得10分；人员安排较充足合理、时间进度安排较合理，措施较合理，得8分；人员安排充足基本合理，时间进度安排基本合理，措施基本合理，得5分；未提供不得分。 |
| 7 | 质量保证措施 | 5 | 质量目标、保障体系、保证措施、制度科学合理、规范、高效，具有可操作性强，内容描述详细的得5分；可操作性尚可，内容描述较详细的得4分；可操作性一般，内容描述一般的得3分；没有提供不得分。没有提供不得分。 |
| 8 | 售后服务 | 5 | 质量目标、保障体系、保证措施、制度科学合理、规范、高效，具有可操作性强，内容描述详细的得5分；可操作性尚可，内容描述较详细的得4分；可操作性一般，内容描述一般的得3分；没有提供不得分。没有提供不得分。 |

注：

1、评分细则中要求提供的证明文件及资料等在磋商文件中提供复印件，过时不予接收。

2、评审时，未能按以上要求提供相应证明的，不作为评审依据，不得分。

3、为便于评分，请供应商按评分表样式，逐条列出证明材料所在页码，格式自定。

## 第六章 合同格式

**羊家艺术广场党建元素布展项目**

**甲方：**常州市武进区牛塘镇卢西村民委员会 合同编号：

**乙方：** 签订地点：

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》和其他法律、法规的规定，并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则，同意按照以下条款和条件，签署本合同。

一、合同内容

1、乙方负责的甲方的 采购项目，服务时间自\_年\_月\_日起至\_年\_月\_日止。

2、下列文件为本合同不可分割部分:

(1)中标（成交）通知书;

(2)响应文件;

(3)乙方在磋商过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等;

(4)采购文件及其附件。

二、合同总金额:人民币 元(大写)

人民币 元(小写)

三、价格与支付

1、结算方法：本项目合同价款是最终成交价格，最终成交价格为合同执行不变含税价格，不因任何政策等因素变化而变化，该价款包括了服务费用及与之配套的技术服务等全部价款，除此之外，采购人不再向成交供应商支付其他任何费用。

2、付款方式：。

四、安全生产

1、乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，进行安全技术培训，设置安全保障措施，严格遵守安全操作规程。

2、在施工过程中造的安全事故由乙方负责，与甲方无关。

五、违约责任

1、甲方无正当理由拒绝验收或拒付合同款项的，应向乙方偿付合同价5%的违约金。

2、甲方逾期支付合同款项的，每逾期1天应向乙方付欠款总额0.5%的滞纳金，但滞纳金总额累计不得超过欠款总额的5%;一旦滞纳金总累计达到欠款总额的5%，乙方有权解除合同。

3、乙方无法完成项目的应向甲方支付合同总价5%的违约金，同时甲方有权解除合同。

4、乙方逾期完成项目的，每逾期1天应向甲方偿付逾期交付合同总0.5%的滞纳金，但滞纳金累计不得超过逾期交付合同总额的5%;一旦纳金总额累计达到逾期交付合同总额的5%，甲方有权解除合同。逾期过10天，视乙方无法完成项目，项目自动终止，甲方停止支付剩余款并按相关条款进行处理剩余款项包括已经申请但并未支付款项。

5、乙方完成的项目经甲方验收不合格的，应按照甲方选择的下列一或多种方式承担赔偿责任:

(1)在甲方规定时间内,修正有缺陷的部分以达到合同规定的要求承担一切费用和风险，同时承担甲方因此所遭受的全部损失。

(2)期完成或完成的项目仍不符合要求，乙方应向甲方支付合司总价10%的违约金，同时甲方有权解除合同。

(3)按合同规定同种货币退还甲方已付款项，同时承担由此发生的一切损失和费用，包括但不限于利息、银行手续费及所需的其他必要费用。

6.违约方承担违约责任并不影响其合同项下的义务(合同解除的除外)。

六、不可抗力

1、因不可抗力致使乙方不能及时或完全履行合同的，应及时通知甲双方互不承担责任，并在15天内提供有关不可抗力的相应证明。

2、合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方协商

七、合同的变更和终止

1、除《政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

八、其他

合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与合同具有同等的法律效力，补充协议的生效应符合本合同相关规定。

九、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成可以采用下列方式解决：

(1)提交常州市仲裁委员会仲裁;

(2)向常州市武进区人民法院起诉。

合同发生纠纷，经双方协商不能解决时，采用第1种方式予以解决。

十、合同保存

本合同一式伍份，甲方二份，乙方二份，代理机构一份

**甲 方（章）： 乙 方（章）：**

单位地址： 单位地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

## 第七章 响应文件的组成

1. 响应文件封面
2. 磋商承诺函
3. 报价表
4. 报价清单及明细表
5. 基本服务承诺书

（六）供应商信用承诺书

（七）没有提供虚假材料的声明函

（八）符合采购供应商资格书面声明函

（九）资格审查材料

（十）投标人认为有必要提供的和评分所涉及的其他材料

## 第八章 响应文件部分格式

**项目**

竞争性磋商响应文件

（项目编号：）

项目名称：

响应供应商：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

**二、磋商承诺函**

致 常州市武进区牛塘镇卢西村民委员会：

根据贵方关于项目磋商文件，授权下述签字人 (姓名和职务)代表 （供应商名称）参加项目磋商，并提交磋商响应文件正本1份，副本1份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1、按磋商文件规定所提供的唯一报价见最终报价表。

2、我方承诺：根据磋商文件的规定，完成合同的责任和义务（如有偏离，在磋商响应文件中另作说明）。

3、我方已详细审核全部磋商文件，包括磋商文件修改通知，我方完全理解并同意放弃对这方面不明及误解的权利。提交响应文件后，不对磋商文件本身提出质疑。

4、一旦我方成交，我方将根据采购文件的规定，严格履行合同，保证于承诺的时间内完成服务，并交付采购人验收、使用。

5、我方磋商代表已详读全部磋商响应文件，保证提供的磋商响应文件及所有材料的完整、真实、合法、有效性并对其负责。承诺在评审期间，如评审委员会对我方提出澄清要求，将及时作出响应，否则自行承担后果。

6、我方同意从规定的磋商日期起遵循本磋商文件，并在规定的有效期期满之前均具有约束力。

7、我方同意向贵方提供贵方可能要求的与本磋商有关的任何证据或资料。

8、我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的磋商响应或收到的任何磋商响应文件。

9、本次磋商响应文件内容与磋商文件内容偏离（技术和商务）见偏离说明（如果有）。

10、本公司承诺：参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

11、遵守磋商文件中要求的收费项目和标准。

12、与本申报有关的联系方式及银行信息：

地 址：

电 话：

传 真：

电子邮件：

开户银行：

银行账号：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托代理人（签字）

供应商（盖章）：

年 月 日

**三、报价表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目编码 |  |
| 报价（人民币） | 金额（大写）：  （小写）： |
| 项目实施期 |  |
| 备 注 |  |

供应商名称（盖章）：

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

日期：年 月 日

**三、最终（二轮）报价表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目编码 |  |
| 二轮报价表 |  |
| 其他说明 |  |
| 备 注 |  |

供应商名称（盖章）：

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

日期：年 月 日

注：1、**拟做第二次报价的，要随身携带此报价表至少一式两份并加盖公章，以备磋商时填写,作二次报价的以二次报价为准。最终报价不得超过预算。**

2、磋商过程中未对原采购要求进行调整的，如二轮报价超过首轮报价，则二轮报价无效，仅以其首轮报价作为最终报价，如被评定为成交供应商，其首轮报价即为成交价格。

**四、报价清单及明细表**

**（格式自拟）**

投标单位（盖章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日期：　　　年　　月　　日

**五、技术响应偏离表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购文件技术要求** | **响应文件偏离** | **偏离内容** | **备注** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 | …… | …… | …… | … |

报价单位（公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：　　　年　　月　　日

**六、基本服务承诺书**

一、我单位确保按成交结果确定价格及时提供服务。

二、承诺的服务：（质保期、交货日期、是否响应付款方式等）

三、要求采购人提供的配合：

四、对采购文件内容有不同意见的偏离说明：（若无，表示同意全面按照采购文件的所有要求执行）

投标单位（盖章）：

法定代表人或被授权人（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

**七、供应商信用承诺书**

为维护公开、公平、公正的市场秩序，树立诚实守信的供应商形象，本单位在参与本次采购过程中,自愿作出以下承诺：

一、严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信。

二、本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

三、严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任。

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益。

六、我单位具有独立承担民事责任的能力、良好的商业信誉和健全的财务会计制度、有履行合同所必需的设备和专业技术能力、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

七、我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行记录名单。

八、我方参加本次采购活动前3年内，在经营活动中无重大违法活动记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

九、承诺本单位在信用中国（江苏）网站中无违法违规、较重或严重失信记录。

十、承诺本单位提出采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则。

十一、承诺本单位承诺本单位若违背承诺约定，经查实，愿意接受行业主管部门和信用管理部门相应的规定处罚，承担违约责任，并依法承担相应的法律责任。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

**八、资格审查材料**

**\*1、**企业营业执照（副本）（企业营业执照情况可通过“国家企业信用信息公示系统”网站核查真实性）。

**\*2、**法定代表人身份证明暨授权委托书原件（格式详见附件1）

**\*3、**资格承诺声明函（格式详见附件2）

**\*4、**【“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询未被列入信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的网上打印凭证。】

**\*5、**供应商信用承诺书。

**6、**投标人认为需要提供的其他证明文件。

**注意：1、以上加“\*”材料若不符合投标资格要求（或资料不齐全、资料不合格），售后服务单位证明资料须提供原件，否则资格审查不通过。**

**附件1**

**1、法定代表人资格证明书（法定代表人投标使用）**

常州市武进区牛塘镇卢西村民委员会：

本人（姓名）系（单位）的法定代表人。在项目采购活动中，以我单位的名义获取采购文件、资格审查、签署响应文件和响应文件、与招标人（或采购人）协商、签订合同书以及执行一切与此有关的事项。特此证明。

|  |
| --- |
| 单位盖章： |
| 法定代表人（签字或盖章）： |
| 日期： 年 月 日 |

注意事项：需另附加盖供应商单位公章的法定代表人第二代居民身份证复印件（正反面）。

**2、授权委托书（非法定代表人投标使用）**

常州市武进区牛塘镇卢西村民委员会：

本授权委托书宣告：本人（姓名）系（单位）的法定代表人，现授权委托（姓名）为我单位代理人，该代理人有权在项目采购的投标活动中，以我单位的名义参加投标报名、资格审查、签署响应文件和响应文件、与招标人（或采购人）协商、签订合同书以及执行一切与此有关的事项。

代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合同、协议和文件，我单位均予以认可并愿承担相应的法律责任。

委托期限：至本项目结束或新的授权委托书送到之日。代理人无转委托权。

|  |
| --- |
| 被授权人（签字）： |
| 单位盖章： |
| 法定代表人（签字或盖章）： |
| 日期： 年 月 日 |

注意事项：需另附加盖投标单位公章的法定代表人第二代居民身份证复印件（正反面）和加盖投标单位公章的被授权人第二代居民身份证复印件（正反面）。

**附件2**

**资格承诺声明函**

致常州市武进区牛塘镇卢西村民委员会：

按照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及采购文件的规定，我单位郑重声明如下：

一、我单位全称为 ，注册地点为 ，统一社会信用代码为 ，法定代表人（单位负责人）为 。

二、我单位具有独立承担民事责任的能力。

三、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

四、我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

五、我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

六、我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

七、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日