

常州天宁建设发展集团有限公司

2021年下半年拟招标项目

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设主体	总投资	资金来源	计划招标时间	备注
1	凤凰南路（规划道路——区界）	项目北起规划道路一东段，南至区界，道路长约657米，一般道路红线宽度24米，总用地面积16985平方米，同步配套实施道路附属市政工程及交通设施工程。	天建集团	2294.48	自筹	2021.9	
2	下庄路（312国道——中村路）	项目北起312国道，南至中村路，道路长约480米，一般道路红线宽度28米，总用地面积13019平方米，同步配套实施道路附属市政工程及交通设施工程。	天建集团	1259.73	自筹	2021.9	
3	中村路（采菱港——凤凰南路）	项目西起采菱港东，东至凤凰南路，道路长约625米，一般道路红线宽度28米，总用地面积20123平方米，同步配套实施道路附属市政工程及交通设施工程。	天建集团	2467.99	自筹	2021.9	
4	飞龙东路与新堂路西北角市政绿化带提升工程（景仁公园）	项目位于飞龙东路以西，新堂路以北，新堂花园以东。总用地面积17871m ² 。内容主要包括绿化用地面积7344m ² ，配套管理用房179m ² ，构筑物990m ² ，公共活动场地6718m ² 。	天建集团	1292.87	自筹	2021.8	
5	青洋路西侧、凤凰浜南侧绿地景观工程（竹韵茗苑东侧配套绿化）	项目为青洋路西侧、凤凰浜南侧绿地景观工程，总用地面积为27443平方米，建设内容包括土方工程、园林工程、绿化工程、设施设备四个部分。	天建集团	1872.32	自筹	2021.10	

常州天宁建设发展集团有限公司 2021年下半年拟招标项目

单位: 万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设主体	总投资	资金来源	计划招标时间	备注
6	劳动东路北侧、友谊路西侧地块周边绿化提升工程(衡麓世家配套绿化)	总用地面积12787m ² , 其中总绿化面积为12277m ² , 现状绿化提升面积约为6564m ² , 工程内容包括土方工程、绿化工程、路面铺装、设置景石等。	天建集团	389.76	自筹	2021.9	
7	龙城大道西侧、竹林北路北侧配套工程(董头村路劲)	青龙道路二十六(庙湾村西路至竹林北路段)总长520米, 路宽16米; 庙湾村路(横塘浜至竹林北路段)总长396米, 宽20米; 董家路(庙湾村西路至庙湾村路段)总长127米, 宽12米; 地块周边绿化6223平方米。	天建集团	4175.15	自筹	2021.10	
8	鲜鱼巷西侧、周线巷北侧地块金秋大厦	工程用地面积2839平方米, 总建筑面积23324平方米, 地上建筑面积17137平方米, 地下建筑面积6187平方米。主要建设1栋商业住宅楼, 同步实施地下室、室外场地、道路及水、电、气等综合配套设施	天建集团	23500	自筹	2021.10	
9	常州市常青小学	工程总用地面积38882平方米, 总建筑面积37549平方米, 地上容积极建筑面积26586平方米, 架空层建筑面积935平方米, 地下建筑面积10028平方米。主要建设6幢楼, 规划48个班级, 同步实施道路及场地, 水、电、气等综合配套设施	区教育局	19002.1	区财政	2021.12	

常州天宁建设发展集团有限公司 2021年下半年拟招标项目

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设主体	总投资	资金来源	计划招标时间	备注
10	蔷薇园西侧地块配套工程	夏雷路（丽华路—采菱支路）全长531米，红线宽24米，采菱支路（中吴大道—夏雷路）全长448米，红线宽20米，附属市政工程及交通设施工程。	区住建	4376.28	区财政	2021.8	
11	夏雷路南侧、采菱港西侧地块配套工程	夏雷路（采菱支路—采菱港段）长约80米，红线宽24米，采菱支路（夏雷路—二十一米河）（含跨河桥梁一座）长约457米，红线宽20米，勤丰路（丽华路—采菱支路）长约522米，红线宽16米，以及地块配套绿化14415.293平方米，同步实施管线及附属工程。	区住建	4900.51	区财政	2021.8	今年需完成道路工程的招标工作3150.84万元
12	中吴大道（长江路-兰陵路、龙游路-丽华路）大修工程	长江路-兰陵路全长1490米，龙游河-采菱港全长1690米。主要内容包括老路面翻挖、铣刨加铺，其它小面积修复、公交停靠站路面维修、管道工程、交通标线恢复及局部绿化恢复。	区住建	8935.12	区财政	2021.9	
13	青龙西路北侧地块、虹景路东侧地块配套工程（怡安家园）	项目包括道路长80米，一般道路红线宽16米道路一条，占地1219平方米绿化工程及交通设施工程。	区住建	278.15	区财政	2021.10	

常州天宁建设发展集团有限公司 2021年下半年拟招标项目

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设主体	总投资	资金来源	计划招标时间	备注
14	东方西路北侧、横塘河西路西側地块配套工程（大和地块）	项目包括横塘河西路（虹景路-东方西路）全长303米，红线宽30米；虹景路（青龙西路-横塘河西路）全长660，红线宽20米；小庄路（方章路-虹景路）全长330米，红线宽18米；方章路（小庄路-东方西路）全长248米，红线宽16米共4条道路建设，道路总面积31690.5平米。同步实施管线及	区住建	6834.44	区财政	2021.9	
15	青龙西路北侧、湾塘路东侧地块周边配套工程（同心埭）	湾塘路（青龙西路-三丰路段）全长369米，红线宽22米；三丰路（湾塘路-龙城大道段）全长555米，东西向两段红线宽16米，南北向一段红线宽9米；湾塘路（三丰路-翠虹路）全长280米，红线宽9米；道路总面积18241平方米，临地块公共绿地2406平方米，配套实施管线及附属工程等。	区住建	6884.38	区财政	2021.9	
16	常州老城厢复兴发展项目一老旧小区周边提升整治工程（一期）	项目包括红梅南路、南园路、十子街、钟家弄、泰兴里、东西狮子巷、桃园路的沿街建筑整治、道路维护工程、景观改造以及照明提升等其他附属工程。	区住建	2992.5	区财政	2021.9	
合 计				91455.78			